

Số: /TB-UBND

Lộc Tấn, ngày tháng 01 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất,  
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản  
gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân**

Vừa qua, UBND xã Lộc Tấn có tiếp nhận hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của bà Trương Thị Gái, mã số hồ sơ số: H19.122-251120-5420.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 10/TTr-PKT ngày 07/01/2026.

Nay UBND xã Lộc Tấn thông báo nội dung như sau:

**1. Nội dung niêm yết:** Danh sách công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu của bà Trương Thị Gái, địa chỉ thửa đất tại ấp 4A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai (kèm theo danh sách công khai).

**2. Thời gian niêm yết:** 15 ngày, kể từ ngày 07/01/2026 đến ngày 22/01/2026

**3. Địa điểm niêm yết:**

- Trụ sở UBND xã Lộc Tấn.
- Nhà văn hóa ấp 4A, xã Lộc Tấn.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, tranh chấp, khiếu nại liên quan đến thửa đất nêu trên, đề nghị gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn niêm yết, nếu không có khiếu nại, tranh chấp hoặc ý kiến phản ánh nào, giao Phòng Kinh tế hoàn tất hồ sơ trình UBND xã Lộc Tấn cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật. Mọi ý kiến phát sinh sau thời gian trên sẽ không được tiếp nhận, giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CVVP (MH, Thảo);
- Trưởng ấp 4A;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, PKT (Tinh).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Cao Thành Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ LỘC TẤN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:     /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú               | Địa chỉ thửa đất                 | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích đất (m <sup>2</sup> )                    | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất                                                                                          | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch              |
|-------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| (1)   | (2)                                                        | (3)                              | (4)                              | (5)          | (6)         | (7)                                                | (8)                   | (9)                                                                                                            | (10)                                             | (11)                                       | (12)                  | (13)                                  |
| 1     | Bà Trương Thị Gái                                          | ấp 4A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai | ấp 4A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai | 30           | 97          | 100 m <sup>2</sup><br>ONT+309,5 m <sup>2</sup> CLN | 01/8/2007             | Nhận chuyển nhượng từ bà Nguyễn Thị Hiếu ngày 01/8/2007, sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, chưa được cấp GCN. | Có nhà ở riêng lẻ + CLN                          | 2010                                       | Không                 | Phù hợp với bản đồ điều chỉnh QH 2030 |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 07/01/2026 đến hết ngày 22/01/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã và nhà văn hóa ấp 4A, xã Lộc Tấn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

*Lộc Tấn, ngày 07 tháng 01 năm 2026*  
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Cao Thành Giang**