

Số: /TB-UBND

Lộc Tấn, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản
gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân**

Vừa qua, UBND xã Lộc Tấn có tiếp nhận hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của bà Tô Thị Lệ Thúy, mã số hồ sơ số: H19.122-251106-6719.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 725/TTr-PKT ngày 22/12/2025.

Nay UBND xã Lộc Tấn thông báo nội dung như sau:

1. Nội dung niêm yết: Danh sách công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của bà Tô Thị Lệ Thúy, địa chỉ thửa đất tại ấp 5A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai (kèm theo danh sách công khai mẫu số 17).

2. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 23/12/2025 đến ngày 08/01/2026.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Lộc Tấn.
- Nhà văn hóa ấp 5A, xã Lộc Tấn.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, tranh chấp, khiếu nại liên quan đến thửa đất nêu trên, đề nghị gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn niêm yết, nếu không có khiếu nại, tranh chấp hoặc ý kiến phản ánh nào, giao Phòng Kinh tế hoàn tất hồ sơ trình UBND xã Lộc Tấn cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu theo quy định pháp luật. Mọi ý kiến phát sinh sau thời gian trên sẽ không được tiếp nhận, giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CVVP (MH, Thảo);
- Trưởng ấp 5A;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, PKT (Tinh).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Cao Thành Giang

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LỘC TẤN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Tô Thị Lệ Thúy	ấp 5A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai	ấp 5A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai	50	177	124,9 m ² ONT	18/02/2014	nhận thừa kế từ ông/bà Tô Văn Đức – Trần Thị Thuận ngày 18/2/2014, sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, chưa được cấp GCN.	Có nhà ở riêng lẻ	18/02/2014	Không	Phù hợp với bản đồ điều chỉnh QH 2030

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 23/12/2025 đến hết ngày 08/01/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã và nhà văn hóa ấp 5A, xã Lộc Tấn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Lộc Tấn, ngày 23 tháng 12 năm 2025
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Thành Giang