

Số: /TB-UBND

Lộc Tấn, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ
đăng ký, cấp giấy chứng nhận

Ngày 20/4/2026, UBND xã Lộc Tấn tỉnh Đồng Nai nhận được Công văn số 1352/VPĐK.LN-ĐK&CGCN ngày 20/4/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Lộc Ninh về việc chuyển thông tin hồ sơ đăng ký, cấp GCNQSDĐ của ông/bà Trần Thanh Quân.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 403/TTr-PKT ngày 22/4/2026.

Nay UBND xã Lộc Tấn thông báo nội dung như sau:

1. Nội dung niêm yết: Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận của hộ ông Trần Thanh Quân (*HĐTC cho ông/bà Trần Thanh Quân - Hứa Phương Thúy*), địa chỉ thửa đất tại ấp Bù Núi A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai (*kèm theo danh sách công khai*).

2. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 24/4/2026 đến hết ngày 08/5/2026.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Lộc Tấn.
- Nhà văn hóa ấp Bù Núi A, xã Lộc Tấn.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, tranh chấp, khiếu nại liên quan đến thửa đất nêu trên, đề nghị gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn niêm yết, nếu không có khiếu nại, tranh chấp hoặc ý kiến phản ánh nào, giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã tổng hợp, hoàn tất hồ sơ trình cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận theo quy định pháp luật. Mọi ý kiến phát sinh sau thời gian trên sẽ không được tiếp nhận, giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LDVP, CVVP (MH, Thảo);
- Trưởng ấp Bù Núi A;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, PKT (Tính).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Thành Giang

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LỘC TẤN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	hộ ông Trần Thanh Quân (HĐTC cho ông/bà Trần Thanh Quân - Hứa Phương Thúy)	ấp Bù Núi A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai	ấp Bù Núi A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai	12	177	47,3	2000	- Nhận chuyển nhượng. - Diện tích tăng do phục hồi HLBVĐB 5m từ tim và do điều chỉnh các cạnh thửa đất theo hiện trạng. Phần diện tích tăng chưa được cấp GCN.	Đất trồng cây lâu năm		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 24/4/2026 đến hết ngày 08/5/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã và nhà văn hóa ấp Bù Núi A, xã Lộc Tấn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Lộc Tấn, ngày 24 tháng 4 năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Cao Thành Giang