

Số: /TB-UBND

Lộc Tấn, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận

Ngày 08/4/2026, UBND xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai nhận được Công văn số 1197/VPĐK.LN-ĐK&CGCN ngày 08/4/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Lộc Ninh về việc phối hợp giải quyết hồ sơ nhận chuyển nhượng QSDĐ tại thửa đất số 215, TĐĐ 16, xã Lộc Tấn.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 372/TTr-PKT ngày 13/4/2026.

Nay UBND xã Lộc Tấn thông báo nội dung như sau:

1. Nội dung niêm yết: Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận của hộ ông Võ Hữu Luyến (*chuyển nhượng giấy tay cho ông Chu Tiến Tuấn và ông Chu Tiến Tuấn chuyển nhượng giấy tay cho ông Phan Hoi, nay ông Chu Tiến Tuấn, ông Phan Hoi đã bỏ đi khỏi địa phương*), địa chỉ thửa đất tại ấp 5B, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai (*kèm theo danh sách công khai*).

2. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 14/4/2026 đến hết ngày 28/4/2026.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Lộc Tấn.
- Nhà văn hóa ấp 5B, xã Lộc Tấn.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, tranh chấp, khiếu nại liên quan đến thửa đất nêu trên, đề nghị gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn niêm yết, nếu không có khiếu nại, tranh chấp hoặc ý kiến phản ánh nào, giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã tổng hợp, hoàn tất hồ sơ trình cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận theo quy định pháp luật. Mọi ý kiến phát sinh sau thời gian trên sẽ không được tiếp nhận, giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LDVP, CVVP (MH, Thảo);
- Trưởng ấp 5B;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, PKT (Tinh).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Cao Thành Giang

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LỘC TẤN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	hộ ông Võ Hữu Luyện (chuyển nhượng giấy tay cho ông Chu Tiến Tuấn và ông Chu Tiến Tuấn chuyển nhượng giấy tay cho ông Phan Hợi, nay ông Chu Tiến Tuấn, ông Phan Hợi đã bỏ đi khỏi địa phương)	ấp 5B, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai	ấp 5B, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai	16	215	78	1998	- Nhận chuyển nhượng - Diện tích tăng do năm cấp GCN đo đạc chưa chính xác diện tích, tứ cận thửa đất. Phần diện tích tăng chưa được cấp GCN.	Đất trồng cây lâu năm		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14/4/2026 đến hết ngày 28/4/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã và nhà văn hóa ấp 5B, xã Lộc Tấn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Lộc Tấn, ngày 14 tháng 4 năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Cao Thành Giang