

Số: /TB-UBND

Lộc Tấn, ngày tháng 5 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ**  
**đăng ký, cấp giấy chứng nhận**

Ngày 29/5/2026, UBND xã Lộc Tấn, TP. Đồng Nai nhận được Công văn 475/VPĐK.LN-ĐK&CGCN ngày 27/5/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Lộc Ninh về việc chuyển thông tin hồ sơ đăng ký, cấp GCNQSDĐ của ông (bà) Trịnh Xuân Thanh- Nguyễn Thị Ngọc Phượng.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 568/TTr-PKT ngày 29/5/2026.

Nay UBND xã Lộc Tấn thông báo nội dung như sau:

**1. Nội dung niêm yết:** Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận của hộ ông Trịnh Xuân Thanh (HĐTC cho ông/bà Trịnh Xuân Thanh- Nguyễn Thị Ngọc Phượng), địa chỉ thửa đất tại ấp Bù Núi B, xã Lộc Tấn, TP. Đồng Nai (kèm theo danh sách công khai).

**2. Thời gian niêm yết:** 15 ngày, kể từ ngày 30/5/2026 đến hết ngày 14/6/2026.

**3. Địa điểm niêm yết:**

- Trụ sở UBND xã Lộc Tấn.
- Nhà văn hóa ấp Bù Núi B, xã Lộc Tấn.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, tranh chấp, khiếu nại liên quan đến thửa đất nêu trên, đề nghị gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn, TP. Đồng Nai để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn niêm yết, nếu không có khiếu nại, tranh chấp hoặc ý kiến phản ánh nào, giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã tổng hợp, hoàn tất hồ sơ trình cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận theo quy định pháp luật. Mọi ý kiến phát sinh sau thời gian trên sẽ không được tiếp nhận, giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LDVP, CVVP (MH, Thảo);
- Trưởng ấp Bù Núi B;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, PKT (Tính).

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Cao Thành Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ LỘC TẤN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	hộ ông Trịnh Xuân Thanh (HĐTC cho ông/bà Trịnh Xuân Thanh- Nguyễn Thị Ngọc Phượng)	khu phố Ninh Thịnh, P. Lộc Ninh, TP.Đồng Nai	ấp Bù Núi B, xã Lộc Tấn, TP.Đồng Nai	65	50	307,7	2007	- Nhận chuyển nhượng. - Diện tích tăng do theo BĐĐC năm 2022. Phần diện tích tăng chưa được cấp GCN.	Đất trồng cây lâu năm		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 30/5/2026 đến hết ngày 14/6/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã và nhà văn hóa ấp Bù Núi B, xã Lộc Tấn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Lộc Tấn, ngày 30 tháng 5 năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Cao Thành Giang**