

Số: /TB-UBND

Lộc Tấn, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc giải tỏa khôi phục lại hiện trạng ban đầu đối với các hành vi chiếm đất vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn xã

Căn cứ Kế hoạch số 02/KH-UBND ngày 08/7/2025 của UBND xã Lộc Tấn về việc kiểm tra, xử lý vi phạm trong lĩnh vực quản lý đất đai, trật tự xây dựng, môi trường và tài nguyên – khoáng sản trên địa bàn xã Lộc Tấn năm 2025;

Nhằm mục đích tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước trong các lĩnh vực xây dựng, đất đai, môi trường, và đặc biệt là kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật như chiếm đất hành lang an toàn giao thông đường bộ và các hoạt động làm ảnh hưởng đến trật tự, an toàn giao thông, Ủy ban nhân dân xã Lộc Tấn thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có hành vi chiếm đất trên địa bàn xã Lộc Tấn như sau:

1. Nội dung vi phạm cần giải tỏa, tháo dỡ

Các hành vi chiếm đất cần chấm dứt và giải tỏa bao gồm: chiếm đất để xây dựng công trình nhà ở, buôn bán, kinh doanh, tập kết hàng hóa, vật liệu xây dựng, phế liệu và trồng trọt.

2. Yêu cầu và thời hạn thực hiện

UBND xã Lộc Tấn yêu cầu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có hành vi vi phạm nghiêm túc thực hiện:

- Tự giác tháo dỡ, di dời toàn bộ công trình, vật dụng, lều quán, biển quảng cáo, và hàng hóa ra khỏi khu vực chiếm đất.
- Khôi phục lại nguyên trạng ban đầu của đất.
- Nghiêm chỉnh chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý đất đai, trật tự xây dựng, và trật tự an toàn giao thông đường bộ.

*** Thời hạn thực hiện tự giác tháo dỡ, di dời: Kể từ ngày ban hành Thông báo đến hết ngày 08 tháng 12 năm 2025.**

3. Biện pháp xử lý

Sau thời hạn tự giác tháo dỡ nêu trên, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân vẫn cố tình không chấp hành, UBND xã Lộc Tấn sẽ phối hợp các lực lượng chức năng tổ

chức kiểm tra, lập biên bản vi phạm hành chính, và tiến hành cưỡng chế tháo dỡ, xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật hiện hành.

Thông báo này được niêm yết công khai và phổ biến rộng rãi đến nhân dân tại các ấp trên địa bàn xã và các khu vực có liên quan.

Ghi chú: Chiếm đất là việc sử dụng đất do nhà nước đã quản lý mà chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép hoặc sử dụng đất của người sử dụng đất hợp pháp khác mà chưa được người đó cho phép./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- UBMTTQVN xã;
- Công an xã, Ban Chỉ huy Quân sự xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CVVP (MH);
- Trang thông tin điện tử xã;
- Trưởng 21 ấp;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Cao Thành Giang