ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LỘC TẤN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 149 /TB-UBND	*Lộc Tấn, ngày 16 tháng 12 năm 2025*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận

Ngày 26/11/2025, UBND xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai nhận được Công văn số 1141/VPĐK.LN&CGCN của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Lộc Ninh về việc chuyển thông tin hồ sơ đăng ký, cấp GCNQSDĐ của ông Phạm Minh Thanh.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 630/TTr-PKT ngày 09/12/2025.

Nay UBND xã Lộc Tấn thông báo nội dung như sau:

1. Nội dung niêm yết: Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận của ông Phạm Minh Thanh *(cấp đổi GCN)*, địa chỉ thửa đất tại ấp 1, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai *(kèm theo danh sách công khai)*.

2. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 16/12/2025 đến ngày 31/12/2025.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Lộc Tấn.

- Nhà văn hóa ấp 1, xã Lộc Tấn.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, tranh chấp, khiếu nại liên quan đến thửa đất nêu trên, đề nghị gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn niêm yết, nếu không có khiếu nại, tranh chấp hoặc ý kiến phản ánh nào, giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã tổng hợp, hoàn tất hồ sơ trình cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận theo quy định pháp luật. Mọi ý kiến phát sinh sau thời gian trên sẽ không được tiếp nhận, giải quyết./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CVVP (MH, Thảo);
- TTDVTH đưa tin;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Trưởng ấp 1;
- Lưu: VT, CVPKT (Tính).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ LỘC TẤN T. ĐỒNG NAI

Cao Thành Giang

Mẫu số 17 - Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LỘC TẤN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	ông Phạm Minh Thanh *(cấp đổi GCN)*	ấp 1, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai	ấp 1, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai	110	122	2557,4	1987	- Tự khai hoang năm 1987. - Diện tích tăng do điều chỉnh các cạnh thửa đất theo hiện trạng và theo BĐĐC năm 2022. Phần diện tích tăng chưa được cấp GCN.	Đất trồng cây lâu năm		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 16/12/2025 đến ngày 31/12/2025

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã và nhà văn hóa ấp 1, xã Lộc Tấn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lộc Tấn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Lộc Tấn, ngày 16 tháng 12 năm 2025
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Thành Giang